

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MŁYNARACH

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Młynary do
gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 20245 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 114 o powierzchni 0,3929 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Młynary 01, gm. Młynary, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr EL1B/00007962/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zakup działki oznaczonej nr 114 o pow. 0,3929 ha obręb Młynary 01, gmina Młynary służyć będzie realizacji zadań własnych gminy w zakresie zieleni gminnej i zadrzewień. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Młynary, nieruchomość określona jest w części jako teren rolniczy (B.2.7.R), w części jako teren drogi rowerowej (B.52.KXR). Gmina Młynary planuje powiększyć istniejący teren rekreacyjny o zagospodarowanie terenu działki nr 114 poprzez nasadzenia drzew i krzewów oraz montaż małej architektury. Zadanie będzie realizowane w ramach istniejących środków zabezpieczonych w budżecie gminy jako wydatki bieżące, co przyczyni się do poprawy komfortu życia mieszkańców oraz wpłynie na estetykę otoczenia.

Nieruchomość będzie nabyta za cenę uzgodnioną w drodze licytacji w przetargu nieograniczonym organizowanym przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Elblągu. Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy. Koszty aktu notarialnego z tytułu nabycia powyższej nieruchomości poniesie Gmina Młynary.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.