P R O T O K Ó Ł

z odbytego w dniach 20 marca 2023 roku posiedzenia Komisji Przetargowej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Młynary Nr 117/2022 z dnia 08 grudnia 2022 roku.

Komisja w składzie:

1. Pani Ewelina Cyrankiewicz – Przewodnicząca
2. Pan Mirosław Sabatowski – Sekretarz
3. Pani Kamila Wielgus – Członek
4. Pani Dominika Zabiełło – Członek

Z porządkiem obrad:
1) przeprowadzenie negocjacji z zaproszonym Wykonawcą,
2) kontynuacja oceny i spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenia zamówienia oraz badania ofert

W siedzibie Zamawiającego w pokoju Nr 3 w dniu 20 marca 2023 roku o godz. **10:00** Komisja w pełnym w składzie rozpoczęła negocjacje z Wykonawcą w prowadzonym postepowaniu na realizację zadania pn: **„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej".** Do negocjacji przystąpił zaproszony Wykonawca, który był reprezentowany przez pełnomocnika właścicielki przedsiębiorstwa tj. Pana Cezarego Pyzaka, który przedłożył pełnomocnictwo. Protokół z przeprowadzonych negocjacji stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Negocjacje zakończyły się o godz. 10:30. W związku z uzyskaniem zadawalającej ceny, sekretarz komisji przygotował projekt zaproszenia do złożenia oferty dodatkowej, który został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że następne spotkanie odbędzie się w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty dodatkowej.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. ***11:00.***

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółował

.....

Podpisy Komisji:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

GMINA MŁYNARY
ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie
REGON: 170748130 NIP: 578-31-09-418

tel. (55) 248 60 82
fax (55) 248 64 00
sekretariat@mlynary.pl
www.mlynary.pl

Młynary, dnia 16 marca 2023 roku

RG.271.5.2023.MS

Przedsiębiorstwo Transportowo-
Sprzętowe Budownictwa „PYZAK"
Anna Pyzak ul. Przemysłowa 1
11-100 Lidzbark Warmiński

Zaproszenie do negocjacji

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym **„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej"**

Na podstawie z art. 289 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.; zwana dalej: Pzp) Zamawiający, w związku z zastrzeżeniem możliwości negocjowania, w rozdz. III pkt 1 SWZ, zaprasza jednocześnie wszystkich Wykonawców do negocjacji złożonych ofert.

I.

Negocjacje odbędą się dnia **20 marca 2023 roku** o godzinie **10:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Dworcowej 29 w pok. nr 3.

Zamawiający informuje, że wszelkie informacje będzie przekazywał Wykonawcom na równych zasadach.

II.

Przystępując do negocjacji, osoby reprezentujące Wykonawcę powinny przedłożyć dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy nie wynika z właściwego dokumentu rejestrowego, osoba reprezentująca Wykonawcę powinna przedłożyć stosowne pełnomocnictwo (*oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza*).

Zamawiający zamierza poddać negocjacjom następujący element treści oferty tj. cenę.

Zamawiający informuje, że prowadzone negocjacje oraz oferty podlegające negocjacjom mają charakter poufny.

Zamawiający, w razie takiej potrzeby, zwróci się do Wykonawcy o wyrażenie, w formie pisemnej zgody na wykorzystanie uzyskanych w toku negocjacji informacji handlowych wyrażonej w odniesieniu do planowanego przekazania skonkretyzowanych informacji.

BURMISTRZ
mgr Renata Wioletta Bednarczyk

e-Zamówienia
elektroniczne zamówienia publiczne

Zaproszenie do negocjacji

Data wysłania: 16-03-2023 13:36:09
Identyfikator postępowania: ocds-148610-8410800c-b80e-11ed-b8d9-2a18c1f2976f
Nazwa zamówienia: „Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej"
Numer BZP: 2023/BZP 00116479/01
Podstawa prawna: Art. 275 pkt 2

Nadawca wiadomości:
Gmina Młynary
PL-NIP: 5783109418
PL-REGON: 170748130

Odbiorcy wiadomości:

Nazwa:
Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa "PYZAK" Anna Pyzak
PL-NIP: 7431235579
PL-REGON: 280597682

Treść wiadomości

Zaproszenie do negocjacji ustnych

Załączniki:
Zaproszenie-sig.pdf
- **sha256:** 4fdeb30c0a87c2753b9ec868856e9dad2661357f2ffc81da20559257af85ee40

ODPIS

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisana, Anna Pyzak, córka Stanisława, obywatelka polska legitymująca się dowodem osobistym nr CCM586232 ważnym do dnia 14.06.2026 r. , PESEL 56072310280, zamieszkała w Lidzbarku Warmińskim 11-100, ul. Spokojna 14

niniejszym upoważniam mojego syna Cezarego Pyzak, syna Mirosława, obywatela polskiego legitymującego się dowodem osobistym nr DER765893 ważnym do dnia 05.05.2032 r. PESEL 83061905495, zamieszkałego w Lidzbarku Warmińskim 11-100, ul. Spokojna 14

do występowania w moim imieniu przed sądami i innymi organami wymiaru sprawiedliwości, organami państwowymi i samorządowymi, osobami fizycznymi i prawnymi oraz innymi podmiotami prawa, w tym w szczególności bankami i innymi instytucjami finansowymi, jak również do składania w moim imieniu oświadczeń i pism, w tym wniosków i podań w sprawach związanych w szczególności w zakresie prowadzonego prze mnie przedsiębiorstwa pod nazwą Przedsiębiorstwo Transportowo – Sprzętowe Budownictwa „PYZAK" Anna Pyzak z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Dąbrowskiego 11.

Odwołanie niniejszego pełnomocnictwa może nastąpić w każdym czasie w formie pisemnej bez podania przyczyny.

Pełnomocnictwo obejmuje upoważnienie do udzielania dalszych pełnomocnictw.

Pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieokreślony.

Anna Pyzak

Repertorium A ....5788..../2022

Notariusz Adrianna Molewska poświadcza, że niniejszy podpis, w jej obecności, w dniu dzisiejszym, w Kancelarii Notarialnej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Bartoszyckiej 6a, na niniejszym pełnomocnictwie, złożyła: ----------

Pani **Anna Pyzak**, córka Stanisława i Natalii, zamieszkała według oświadczenia: 11-100 Lidzbark Warmiński, ulica Spokojna 14, której tożsamość ustalono na podstawie okazanego dowodu osobistego CCM 586232, ważnego do dnia 14 czerwca 2026 roku.

Wyżej wymieniona została poinformowana o informacjach wskazanych w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.----------

Pobrano na podstawie §13 rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r.(tekst jednolity z dnia 30.01.2018r Dz.U. z 2018r. poz 272) w spr. maks. stawek taksy notarialnej kwotę 20 złotych, na podstawie art.41 ust.1 i 146a ustawy z dnia 11.03.2004r.o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018r, poz. 2174 ze zm.) według stawki 23% kwotę 4,60 złotych. Razem kwotę 24,60 złotych.

Lidzbark Warmiński, dnia 01 grudnia 2022 roku.

NOTARIUSZ
Adrianna Molewska

ADRIANNA MOLEWSKA NOTARIUSZ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM

Repertorium A ....5818..../2022

Kancelaria Notarialna w Lidzbarku Warmińskim ul. Bartoszycka 6a.

Poświadczam zgodność powyższego odpisu z okazanym dokumentem w dniu 01 grudnia 2022 roku.

Pobrano na podstawie §13 rozp.Min.Spraw. z dnia 11.08.2020r. (Dz.U. z 2020r, poz. 1473) w spr. maks. stawek taksy notarialnej kwotę 3,-złote, na podstawie art.41 ust.1 i 146a ustawy z dnia 11.03.2004r.o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r, poz.931 ze zm.) według stawki 23% kwotę 0,69 złotych.

Razem kwotę 3,69 złotych.

Lidzbark Warmiński, dnia 01 grudnia 2022 roku.

NOTARIUSZ
Adrianna Molewska

ADRIANNA MOLEWSKA NOTARIUSZ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM

GMINA MŁYNARY
ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie
REGON: 170748130 NIP: 578-31-09-418

tel. (55) 248 60 82
fax (55) 248 64 00
sekretariat@mlynary.pl
www.mlynary.pl

Młynary, dnia 20 marca 2023roku

RG.271.5.2023.MS

Protokół z negocjacji
prowadzonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.; zwana dalej: Pzp), którego przedmiotem jest: **„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej".**

Dnia 20 marca 2023 roku w siedzibie Zamawiającego odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego tj. Komisji Przetargowej oraz zaproszonego w dniu 16 marca 2023 roku do negocjacji Wykonawcy, tj. Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK" Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński Po stronie Zamawiającego stawili się:
1) Ewelina Cyrankiewicz – Przewodnicząca komisji,
2) Mirosław Sabatowski – Sekretarz komisji,
3) Kamila Wielgus – Członek Komisji
4) Dominika Zabiełło – Członek Komisji.
Po stronie Wykonawcy stawili się:
1) Cezary Pyzak – Pełnomocnik właścicielki.
W związku z tym, że ww. postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 2 Pzp) Zamawiający zaprosił Wykonawcę na spotkanie w dniu 20 marca 2023 roku na godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego w celu jej ulepszenia.

Spotkanie to odbyło się z udziałem komisji przetargowej Zamawiającego oraz Pana Cezarego Pyzaka pełnomocnika właścicielki Przedsiębiorstwa Transportowo-Sprzętowego Budownictwa „PYZAK" Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński
Przedmiotem negocjacji było ustalenie ceny oferty.
W trakcie negocjacji Strony ustaliły, że Wykonawca przedmiot umowy wykona za cenę **6 315 788,46 zł** brutto, a okres gwarancji pozostaje taki sam jak w ofercie tj. **60 miesięcy**.
Wykonawca został poinformowany, że zostanie zaproszony do złożenia oferty dodatkowej.

Na tym negocjacje zakończono, protokół odczytano Stronom i podpisano.

Ze strony Zamawiającego

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

Ze strony Wykonawcy

ZATWIERDZAM
BURMISTRZ
.....
mgr Renata Wioletta Bednarczyk

GMINA MŁYNARY

ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie

REGON: 170748130 NIP: 578-31-09-418

tel. (55) 248 60 82
fax (55) 248 64 00

sekretariat@mlynary.pl
www.mlynary.pl

Młynary, dnia ... marca 2023 roku

RG.271.5.2023.MS

Zaproszenie
do złożenia oferty dodatkowej

dotyczy zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji pn.: **„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej"**

Zgodnie z art. 293 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) informuję, że w dniu 20 marca 2023 r. zakończone zostały negocjacje przeprowadzone w celu ulepszenia treści ofert, które napłynęły w przedmiotowym postępowaniu. W związku z powyższym Zamawiający zaprasza wszystkich oferentów do **złożenia oferty dodatkowej**.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania:

✓ Zamawiającym jest Gmina Młynary, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Młynary;

✓ Gmina Młynary ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary;

✓ adres poczty elektronicznej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8410800c-b80e-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

✓ adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://bip.mlynary.pl/przetargi/347/-drugi-przetarg-podstawowy-art-275-pkt-2-przebudowa-budynkow-osrodka-kultury-oraz-obiektow-stadionu-miejskiego-w-mlynarach-wraz-z-montazem-instalacji-fotowoltaicznej

II. Sposób składania oferty dodatkowej:

Ofertę dodatkową, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, należy złożyć zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji SWZ przygotowanej dla podmiotowego postępowania, tj. za pośrednictwem platformy e-Zamówienia https://ezamowienia.gov.pl i dalej należy wybrać odpowiedni numer postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Identyfikator postępowania: ocds-148610-8410800c-b80e-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00116479/01

Ofertę dodatkową należy sporządzić w języku polskim.

III. Termin składania i otwarcia oferty dodatkowej:

Termin składania ofert dodatkowych do dnia 27 marca 2023 roku, godz. 11:30.
Termin otwarcia ofert dodatkowych do dnia 27 marca 2022 roku, godz. 11:45.

IV. Ofertę dodatkową należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do zaproszenia.

Kryterium oceny i sposobu wypełnienia formularza oferty dodatkowej należy skorzystać z dokumentu Specyfikacji Warunków Zamówienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w przypadku pojawienia się sytuacji wątpliwych lub nie jasnych.

PROJEKT

Jednocześnie informuję , że oferta dodatkowa nie może oferować ceny wyższej oraz okresu gwarancji niż zaoferowana w złożonej już wcześniej ofercie.

Otrzymują:
1. Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe
   Budownictwa „PYZAK" Anna Pyzak
   ul. Dąbrowskiego 11
   11-100 Lidzbark Warmiński
2. a/a

PROJEKT

ZAŁACZNIK FORMULARZ OFERTOWY - DODATKOWY

Zamawiający :

Gmina Młynary
ul. Dworcowa 29,
14-420 Młynary

FORMULARZ OFERTY DODATKOWY

Ja/my niżej podpisani :

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy/ Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres : .....

REGON :.....

NIP : .....

Numer tel.: .....

Adres skrzynki ePUAP: .....

Adres e-mail: .....

(na które Zamawiający ma przesłać korespondencję)

Bezpłatne i ogólnodostępne bazy danych (np. numer KRS, CEiDG):
.....

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej"**

1. Cena oferty brutto za realizację całego zamówienia wynosi :
..... zł, w tym podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki :..... %, tj .....zł

2. Termin płatności – do 30 dni kalendarzowych.

3. Okres gwarancji jakości (wyrażony w liczbie miesięcy możliwe do wyboru: 36,42,48,54,60):
.....

4. Oświadczam, że zamówienie publiczne wykonam w terminie do 18 miesięcy od daty zawarcia umowy.

PROJEKT

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.

6. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia oferty.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą w terminie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w niej określonych.

9. Oświadczenie dotyczące podwykonawstwa (należy zaznaczyć właściwą odpowiedź):

Nie zamierzam(-y) powierzyć podwykonawcom żadnej części zamówienia

Zamierzam(-y) następujące części zamówienia powierzyć podwykonawcom:

L.p.	Nazwa/firma, adres podwykonawcy	Powierzane czynności	Uwagi

(wypełnić, jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć prace podwykonawcom)

10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*:

L.p.	Zakres robót jaki wykonają poszczególni wykonawcy	Nazwa poszczególnego Wykonawcy

11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu**.

12. Wykonawca jest (zaznaczyć właściwe) :

☐ - mikroprzedsiębiorstwem,

☐ - małym przedsiębiorstwem,

☐ - średnim przedsiębiorstwem,

☐ - jednoosobową działalnością gospodarczą,

☐ - osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,

☐ - innym rodzajem.

13. Tajemnica przedsiębiorstwa :

Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte w pliku/folderze ..... stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzegamy, że nie mogą być udostępniane. Uzasadnienie zastrzeżenia ww. dokumentów i informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało zawarte na w pliku/folderze ..... (jeżeli dotyczy).

PROJEKT

14. Informacje dodatkowe:

.....

.....

15. Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty :

.....
.....
.....

Informacja dla Wykonawcy: Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

* Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są na podstawie art. 117 ust 4 ustawy Pzp złożyć oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wymóg zostanie zrealizowany jeżeli zostanie prawidłowo wypełniona powyższa tabela.

** W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie)

PROJEKT