

Stan realizacji zadań inwestycyjnych na dzień 25.11.2024 r.

1. Wykonanie nawierzchni utwardzonej na odcinku drogi gminnej nr 107003N w m. Nowe Monasterzysko

PLAN: 46 412,53 zł, WYKONANIE: 46 271,37 zł

W ramach zadania wykonano nową nawierzchnię z płyt żelbetowych pełnych typu MON o wymiarach 3,00 x 1,50 x 0,15 m, układanych w dwuśladzie z przerwą pomiędzy płytami o szerokości 0,5 m na drodze gminnej Nr 107003N na odcinku 51 m, na działce Nr 188/1 położonej w obrębie wsi Nowe Monasterzysko.

Zadanie dofinansowane w kwocie 20 000,00 zł ze środków pochodzących z budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych oraz w kwocie 26 271,37 zł ze środków Funduszu Sołeckiego sołectwa Nowe Monasterzysko.

2. Przebudowa drogi gminnej nr 107006N w m. Karszewo oraz przebudowa drogi gminnej nr 107003N w m. Błudowo wraz z przebudową dróg wewnętrznych w m. Błudowo i Włóczyska

PLAN: 2 086 040,00 zł,

W ramach zadania w 2022 roku został wykonany program funkcjonalno-użytkowy, którego koszt wykonania wyniósł 24 600,00 zł.

W 2023 roku ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”, w którym wyłoniono Wykonawcę, którego wynagrodzenie wyniesie 2 040 800,00 zł. Równocześnie z robotami budowlanymi prowadzony był nadzór inwestorski przez „VARIA” Mariusz Iwanowicz Różnowo 66L, 11-001 Dywity, którego koszt wyniesie 40 000,01 zł. Zakres zadania obejmował przebudowę 3 odcinków dróg na terenie Gminy Młynary, w tym: przebudowę odcinka drogi gminnej nr 107006N w miejscowości Karszewo, przebudowę odcinka drogi gminnej nr 107003N w miejscowości Błudowo wraz z przebudową drogi wewnętrznej, przebudowę odcinka drogi wewnętrznej w miejscowości Włóczyska. W zakresie przebudowy przewidziano wykonanie nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową na odcinkach dróg gruntowych oraz przebudowę zjazdów i przepustów, wykonanie oznakowania drogowego, a także profilowanie rowów przydrożnych i poboczy.

Wykonawca przygotował dokumentację projektową, a następnie wykonał roboty budowlane, które zostały odebrane w dniu 04.11.2024 r. W chwili obecnej do wykonania pozostał zakup tablic informacyjnych.

Zadanie inwestycyjne zostało zrealizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Kwota dofinansowania wynosi 1 999 984,00 zł.

3. Modernizacja infrastruktury parkingowo-drogowej na terenie Gminy Młynary

PLAN: 1 075 289,97 zł, WYKONANIE: 7 380,00 zł

Zadanie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Inwestycja polegała będzie na modernizacji infrastruktury parkingowej wraz z pozostałą infrastrukturą drogową, w tym: modernizacja parkingu przy kompleksie edukacyjnym w Młynarach oraz budowa

parkingu przy Stadionie Miejskim w Młynarach. Jednocześnie z robotami drogowymi prowadzony będzie nadzór inwestorski pełniony przez inspektora nadzoru.

W ramach zadania w 2024 roku Pani Beata Łomecka prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą VIAPROJECT Usługi projektowe i doradztwo Beata Łomecka ul. Kościuszki 12, 11-200 Bartoszyce wykonała program funkcjonalno-użytkowy, który był konieczny do uruchomienia procedury przetargowej na realizację zadania. Koszt wykonania PFU wyniósł 7 380,00 zł.

W dniu 30.07.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą robót wyłoniłym w drodze przetargu nieograniczonego - Usługi Brukarskie S.C. Mariusz Stankiewicz, Krzysztof Kuźma ul. Łomżyńska 26, 82-300 Elbląg, na kwotę 2 100 644,38 zł brutto, z czego 1 995 612,16 zł stanowi dofinansowanie z Rządowego Funduszu POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych.. W tym samym dniu podpisano umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego z Panem Dariuszem Jastrzębskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Inwest - Drog Dariusz Jastrzębski Myślecin 15, 82-300 Elbląg, na kwotę 23 985,00 zł brutto.

Wykonawca w chwili obecnej złożył wniosek o pozwolenie na budowę na parking przy Stadionie, po uzupełnieniu dokumentacji projektowej na parking przy Przedszkolu, zostanie złożony wniosek o pozwolenie na budowę parkingu przy Przedszkolu.

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to wrzesień 2025 roku.

4. Przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Młynary

PLAN: 25 050,00 zł, WYKONANIE: 18 450,00 zł

Zadanie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Inwestycja polegała będzie na wykonaniu dokumentacji technicznej, a następnie wykonaniu przebudowy 3 odcinków dróg na terenie Gminy Młynary w tym: przebudowie drogi gminnej nr 107008N w miejscowościach Podgórze i Zaścianki, przebudowie odcinka drogi gminnej nr 107004N w m. Zastawno oraz przebudowie drogi wewnętrznej w m. Zastawno. Przebudowa dróg polegała będzie na wykonaniu nakładek asfaltowych na odcinkach dróg o nawierzchni gruntowej oraz odtworzeniu nawierzchni z płyt betonowych wraz z przebudową zjazdów i przepustów oraz wykonaniem oznakowania drogowego, a także profilowaniem przydrożnych rowów i poboczy. Jednocześnie z robotami drogowymi prowadzony będzie nadzór inwestorski pełniony przez inspektora nadzoru.

W ramach zadania w 2024 roku Pani Beata Łomecka prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą VIAPROJECT Usługi projektowe i doradztwo Beata Łomecka ul. Kościuszki 12, 11-200 Bartoszyce wykonała 2 programy funkcjonalno-użytkowe, które były konieczne do uruchomienia procedury przetargowej na realizację zadania. Koszt wykonania PFU wyniósł 18 450,00 zł.

W dniu 20.08.2024 roku zawarto umowę z Wykonawcą robót budowlanych - Kwidzyńskim Przedsiębiorstwem Robót Drogowo Budowlanych „STRZELBUD” Sp. z o.o. ul. Lotnicza 3, 82-500 Kwidzyn. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie 2 286 251,04 zł brutto, z czego 2 000 000,00 zł stanowi dofinansowanie z Rządowego Funduszu POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych.

Tego samego dnia zawarto umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania z Panem Dariuszem Jastrzębskim prowadzącym działalność gospodarczą pod

nazwą Inwest - Drog Dariusz Jastrzębski Myślicin 15, 82-300 Elbląg, na kwotę 23 985,00 zł brutto.

W chwili obecnej trwają prace przygotowawcze, tj. dobiegają końca prace geodezyjne, a Wykonawca przystąpił do wykonywania dokumentacji projektowej na odcinek drogi wewnętrznej w m. Zastawno.

Planowany termin zakończenia zadania to luty 2026 roku.

5. Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Młynary i Zaścianki oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Błudowo

PLAN: 392 950,00 zł, WYKONANIE: 0,00 zł

Zadanie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W 2024 roku zgodnie z umową powinien zostać wykonany I etap inwestycji, który zakłada wykonanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej w m. Błudowo i kanalizacji sanitarnej w m. Młynary oraz w m. Zaścianki wraz z budową sieci wodociągowej w m. Błudowo.

W dniu 13.03.2024 r. podpisano umowę z wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego Wykonawcą – Przedsiębiorstwem Transportowo-Sprzętowym Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, na kwotę 2 039 464,94 zł brutto. W tym samym dniu podpisano umowę na nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji z Panem Jarosławem Pawłowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Obsługi Inwestycji EKO – SYSTEM Jarosław Pawłowski ul. Kolonia Zdroje 25, 14-400 Pasłęk, na kwotę 34 440,00 zł brutto.

W chwili obecnej Wykonawca zakończył roboty budowlane dotyczące budowy sieci wodociągowej w m. Błudowo i musi uzupełnić do dnia 10.12.2024 r. w Starostwie Powiatowym w Elblągu zgłoszenie robót dot. budowy sieci kanalizacyjnej. Termin wykonania I etapu zadania minął w dniu 08.11.2024 r., w związku z czym do dnia uzyskania pozwolenia na budowę dla Wykonawcy będą naliczane kary umowne za niedotrzymanie terminu.

Po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, Wykonawca w 2025 roku wykona roboty budowlane polegające na budowie sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Młynary oraz Zaścianki wraz z 17 przyłączami oraz dwoma przepompowniami ścieków.

Termin zakończenia zadania planowany jest na czerwiec 2025 roku.

6. Przebudowa i modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach (2022-2024)

PLAN: 2 901 598,20 zł, WYKONANIE: 2 901 598,20 zł

W 2021 roku wykonano dokumentację projektową dotyczącą przebudowy i modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach. Zadanie było dofinansowane w kwocie 62 100,00 zł z Programu Polska-Rosja 2014-2020.

W latach 2022-2024 w ramach zadania wykonano przebudowę i modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach obejmującą:

- termomodernizację i estetyzację budynku,
- przebudowę pomieszczeń wraz z kompleksowymi robotami wykończeniowymi,
- budowę dwóch zbiorników wyrównawczych ($V=200\text{ m}^3$ każdy) wody uzdatnianej wraz z fundamentowaniem,

- montaż i uruchomienie kompletu urządzeń technologicznych w hali filtrów, tj. zespołu filtrów, centralnego aeratora, pompowni II-ego stopnia, przewodów technologicznych z rur ze stali kwasoodpornej wraz z armaturą, sprężarek oraz dmuchawy powietrza itd.
- dostawę i wbudowanie agregatu prądotwórczego,
- wykonanie pełnej instalacji sterującej i elektrycznej wraz rozdzielniami,
- przebudowę i rozbudowę ujęć wód głębinowych,
- sieci międzyobiektowe technologiczno-sanitarne,
- zagospodarowanie terenu, w tym układ drogowy i oświetlenie zewnętrzne, system CCTV.

Zadanie inwestycyjne zostało zrealizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Kwota dofinansowania wyniosła 4 912 590,79 zł.

Wraz z robotami budowlanymi pełniony był nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji.

7. Utwardzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w m. Błudowo

PLAN: 16 999,99 zł, WYKONANIE: 16 999,99 zł

W ramach zadania wykonano utwardzenie terenu o powierzchni 56 m² kostką brukową betonową szarą przy budynku świetlicy wiejskiej w m. Błudowo.

Zadanie zrealizowano w ramach Funduszu Sołeckiego sołectwa Błudowo.

8. Zagospodarowanie terenu za młynem w Młynarach

PLAN: 13 000,00 zł, WYKONANIE: 9 600,00 zł

W ramach zadania w dniu 21.03.2024 r. podpisano umowę z Panem Tomaszem Woźniakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Tomasz Woźniak EL - GEO PRACOWNIA GEOLOGICZNA Wilkowo 21, 82-316 Milejewo na wykonanie operatu wodnoprawnego, uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na budowę urządzenia wodnego na działce nr 89/1 obręb Młynary 01 oraz wykonanie dokumentacji projektowej na zabudowę rowu, znajdującego się przy Amfiteatrze w Młynarach. W chwili obecnej dobiegają końca prace projektowe.

9. Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Dworcowej 9 w Młynarach

PLAN: 10 000,00 zł, WYKONANIE: 0,00 zł

W ramach zadania w grudniu 2024 r. planuje się wykonanie audytu energetycznego budynku komunalnego przy ul. Dworcowej 9 w Młynarach, stanowiącego byłą siedzibę Posterunku Policji w Młynarach. Audyt posłuży do sporządzenia dokumentów aplikacyjnych, pozwalających na pozyskanie dofinansowania w jednym z naborów wniosków, planowanych do ogłoszenia w 2025 r.

10. Modernizacja cmentarza komunalnego w Młynarach

PLAN: 197 000,00 zł, WYKONANIE: 190 805,39 zł

W ramach zadania zaktualizowano przedmiar robót dla II etapu inwestycji i wykonano ciąg pieszo-jezdny do 3,5 tony z kostki brukowej betonowej wraz ze schodami terenowymi o łącznej powierzchni 185 m² zgodnie z dokumentacją projektową z zakresu II etapu oraz ciąg pieszo-jezdny do 3,5 tony z kostki brukowej betonowej o łącznej powierzchni 225,1 m² zgodnie z dokumentacją projektową z zakresu III etapu, na cmentarzu komunalnym w Młynarach, z lokalizacją na działce nr 180 obręb 04 Młynary.

11. Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach
PLAN: 1 000,00 zł, WYKONANIE: 0,00 zł

Zadanie polegało będzie na zwiększeniu poziomu bezpieczeństwa przetwarzanych informacji poprzez podniesienie świadomości występujących zagrożeń, wzmocnienie odporności w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary na ataki i incydenty bezpieczeństwa przez rozwiniętą prewencję i stworzenie warunków do wczesnej identyfikacji zagrożeń, implementacji procedur i narzędzi dla zapewnienia skutecznego zapobiegania incydentom bezpieczeństwa teleinformatycznego w tym wczesnego wykrywania i odpowiedniego reagowania, a w przypadku zaistniałego zdarzenia wytworzenie zdolności do przywrócenia normalnego działania wraz z procedurą analizy wniosków i implementacji adekwatnych działań tak by ograniczyć negatywne skutki.

W dniu 20 sierpnia podpisano ze Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Centrum Projektów Polska Cyfrowa umowę dofinansowania projektu w ramach Funduszy Europejskich Na Rozwój Cyfrowy 2021-2027. Całkowita wartość projektu wyniesie 345 016,00 zł, w tym 100% dofinansowania. Projekt realizowany będzie w terminie do 18 miesięcy od daty zawarcia umowy dofinansowania.

W ramach projektu zaplanowano m.in.: wykonanie niezbędnej dokumentacji oraz audytów, przeprowadzenie szkoleń pracowników, zakup niezbędnego sprzętu i oprogramowania. W 2024 r. zaplanowano ogłoszenie zapytania ofertowego na wyłonienie inżyniera kontraktu, który zajmie się w 2025 r. przygotowaniem dokumentacji przetargowej i nadzorowaniem wdrażania projektu.

12. Zakup masztu oświetlenia ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP w Młynarach
PLAN: 12 800,00 zł, WYKONANIE: 0,00 zł

Zadanie polega na dostawie masztu oświetleniowego wraz z gniazdem Rettbox ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego Ochotniczej Straży Pożarnej w Młynarach. Na realizację zadania podpisano w dniu 24.04.2024 r. z Powiatem Elbląskim umowę dofinansowania. Całkowity koszt zakupu planuje się w kwocie 12800,00 zł, w tym dofinansowanie Powiatu Elbląskiego w kwocie 6 400,00 zł i wkład Gminy Młynary w takiej samej wysokości. W dniu 25 listopada zaplanowano podpisanie umowy z firmą: SZCZĘŚNIAK Pojazdy Specjalne Sp. z o.o. ul. Bestwińska 105A, Bielsko-Biała terminem dostawy masztu do 29 listopada 2024 r.

13. Modernizacja kotłowni olejowej w Szkole Podstawowej w Młynarach
PLAN: 200 000,00 zł, WYKONANIE: 198 675,00 zł

W ramach zadania zdemontowano piec olejowy, znajdujący się w kotłowni olejowej w Szkole Podstawowej w Młynarach oraz dostarczono i zamontowano 2 nowe piece olejowe Viessman Vitorondens 200-T J2RA63/80/100 kW. Dodatkowo wykonano inwentaryzację kotłowni i wykonano nowy schemat i zrzut kotłowni olejowej.

14. Zielone solectwo – lampy solarne i nasadzenia roślin w m. Młynarska Wola, gm. Młynary
PLAN: 12 600,00 zł, WYKONANIE: 12 536,00 zł

W ramach zadania zakupiono rośliny, które zostały posadzone na terenie rekreacyjnym przy wiacie w Młynarskiej Woli tj. 9 szt. wierzby hakuro nishiki, 3 szt. akacji kulistej

umbraculifera, 4 szt. magnolii, 10 szt. śliwy wiśniowej pissardii, 3 szt. wierzby płaczącej integra, 2 szt. dereni białej, 5 szt. klonu red royal, 6 szt. weigela, 8 szt. forsycji (koszt – 2 436,00 zł).

Zakupiono i zamontowano 2 szt. domków dla owadów pożytecznych (koszt – 200,00 zł).

W ramach zadania zostały zakupione i zamontowane 2 lampy solarne zewnętrzne PLAZA P-14 oraz 1 szt. lampy solarnej pod wiatę.

Zadanie dofinansowane w kwocie 6 268,00 zł ze środków Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego w ramach konkursu „Niebiesko-zielone granty dla Warmii i Mazur” w 2024 r.

15. Modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Płonne wraz z kotłownią

PLAN: 24 023,55 zł, WYKONANIE: 23 951,74 zł

W ramach zadania wykonano przedmiar robót dot. remontu pomieszczenia kotłowni znajdującego się w świetlicy wiejskiej w m. Płonne, a następnie zakupiono materiały budowlane, okno, drzwi techniczne oraz kocioł na ekogroszek 5 klasy Defro Komfort Eko Mini 5 klasa 20 kW z podajnikiem. Roboty remontowe oraz montaż okna i drzwi wykonane zostały samodzielnie przez mieszkańców, natomiast montaż instalacji C.O. oraz kotła przeprowadziła firma INS-ROD s.c. Siedlisko 6A, 14-500 Braniewo.

Zadanie zrealizowano w ramach Funduszu Sołeckiego sołectwa Płonne.

16. Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Młynarach

PLAN: 3 000,00 zł, WYKONANIE: 2 995,05 zł

W ramach zadania w dniu 12 grudnia 2023 r. podpisano umowę z Panem Piotrem Moruń na wykonanie audytu energetycznego dla budynku Ośrodka Kultury w Młynarach, koszt opracowania dokumentacji wyniósł 9 225,00 zł. Audyt obejmuje głęboką termomodernizację budynku Ośrodka Kultury w Młynarach, w tym m.in. docieplenie przegród budowlanych, modernizację instalacji c.o., docieplenie stropów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja oświetlenia oraz montaż instalacji fotowoltaicznej. Dokument był obligatoryjnym załącznikiem do wniosku o dofinansowanie w ramach naboru Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) działanie B1.1.4: „Wzmocnienie efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej”.

W 2024 roku wykonano ekspertyzę ornitologiczną, której koszt wyniósł 2 460,00 zł oraz zlecono wykonanie przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorskim dla przedmiotowego zadania, którego koszt wyniesie 535,05 zł.

Zadanie inwestycyjne jest realizowane w ramach dofinansowania z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) działanie B1.1.4: „Wzmocnienie efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej”.

Kwota dofinansowania wynosi 1 281 562,89 zł.

17. Przebudowa i modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Sąpy

PLAN: 23 455,43 zł, WYKONANIE: 23 455,00 zł

W ramach zadania wykonano roboty budowlane polegające na usunięciu cokołu z cegieł na ścianach w Sali głównej świetlicy wiejskiej w m. Sąpy, ułożeniu płytek w Sali głównej i w aneksie kuchennym oraz przygotowano otwór pod montaż drzwi wewnętrznych do pomieszczenia aneksu kuchennego w budynku.

Zadanie zrealizowano w ramach Funduszu Sołeckiego sołectwa Sąpy.

18. Modernizacja oświetlenia na stadionie miejskim w Młynarach

PLAN: 18 700,00 zł, WYKONANIE: 17 483,22 zł

W ramach zadania w dniu 23.09.2024 r. podpisano umowę z Panią Anną Pyzak prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu kanału technologicznego na Stadionie Miejskim w Młynarach, który umożliwi wykonanie oświetlenia w późniejszym terminie bez ingerencji w nową płytę boiska. Zadania zostało zakończone w październiku.

19. Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej (2022-2024)

PLAN: 6 237 300,00 zł, WYKONANIE: 2 958 235,15 zł

W ramach zadania w 2022 roku został wykonany program funkcjonalno-użytkowy, którego koszt wykonania wyniósł 67 650,00 zł.

W 2023 roku ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”, w którym wyłoniono Wykonawcę - Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, którego wynagrodzenie wyniesie 6 428 492,68 zł. Równocześnie z robotami budowlanymi prowadzony jest nadzór inwestorski, którego koszt wyniesie 118 030,80 zł.

Inwestycja polega na przebudowie budynków Ośrodka Kultury w Młynarach, w tym sali byłego kina oraz przebudowie obiektów stadionu miejskiego w Młynarach, w tym: termomodernizacja pawilonu sportowego, stanowiącego zaplecze szatniarsko-techniczne, budowa instalacji fotowoltaicznej, odwodnienie, nawodnienie i modernizacja płyty boiska do gry w piłkę nożną.

Pierwotny termin realizacji zadania to 17.10.2024 r., jednak ze względu na brak zwiększenia mocy elektrycznej przez ENERGA OPERATOR S.A. konieczne było wydłużenie terminu realizacji do dnia 10.12.2024 r.

Zadanie inwestycyjne jest realizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Kwota dofinansowania wynosi 6 000 000,00 zł.

